

**Договор № _____ /2__ - 2__
временного проживания в интернате МЦХШ при РАХ**

г. Москва

" ____ " _____ 202__ г.

Федеральное государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение «Московская центральная художественная школа при Российской академии художеств», именуемое в дальнейшем «Школа», в лице Заместителя директора по управлению ресурсами Артемьевой Елены Юрьевны, действующей на основании Доверенности № 02/03/2020 от «02» марта 2020 года, и Лицензии на осуществление образовательной деятельности №040013 от «08» апреля 2019 года, выданной Департаментом образования г. Москвы, с одной стороны и

_____,
(ФИО, и статус законного представителя несовершеннолетнего полностью)
(далее – «Заказчик») и

_____,
(ФИО несовершеннолетнего полностью)
(далее – «Обучающийся»), с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Школа предоставляет Обучающемуся для временного проживания койко-место в меблированной комнате общей площадью 17,4 кв. метров, по адресу: 119049, г. Москва, Крымский вал, дом 8, корп.2, Интернат, комната № _____, на период обучения с ____ / ____ 202__ года по ____ / ____ 202__ года.

1.2. Настоящим договором Стороны определяют взаимные права и обязанности сторон при временном проживании Обучающегося в интернате МЦХШ при РАХ (далее «Интернат»).

1.3. Организация пребывания Обучающегося в интернате осуществляется круглосуточно в период обучения и нахождения в интернате.

2. Права и обязательства Школы

2.1. На территории интерната расположены следующие, оборудованные, помещения: санитарно-гигиенические комплексы; комната отдыха; комната стирки, сушилки, гладки белья; чайная комната; раздевалка; камера хранения личных вещей; мастерские; комната самоподготовки; жилые комнаты.

2.2. Интернат Школы оснащен: кулерами; камерами видео-наблюдения; кварцевыми лампами; холодильниками; микроволновой печью; стиральными машинами; утюгами.

2.3. Школа обеспечивает организацию питания Обучающегося.

2.4. Питание осуществляет специализированная организация по утвержденному меню.

2.5. Питание осуществляется в столовой Школы в соответствии с установленным распорядком дня. Стоимость платы за питание устанавливает специализированная организация, обслуживающая Школу.

2.6. Проживание в интернате без питания недопустимо.

2.7. Присмотр и уход во время нахождения Обучающегося в интернате осуществляют воспитатели и иные должностные лица. Во время учебных занятий присмотр за Обучающимся осуществляет классный руководитель и иные должностные лица.

2.8. Школа подает сведения для регистрации Обучающегося в ОВМ ОМВД РОССИИ, на основании предоставленных Заказчиком документов.

2.9. Школа обязуется:

2.9.1. Предоставить Заказчику для ознакомления «Положение об интернате МЦХШ при РАХ», «Правила проживания в интернате МЦХШ при РАХ», настоящий договор и иные нормативно-правовые документы по требованию Заказчика.

2.9.2. Предоставить Обучающегося койко-место в комнате с благоприятными условиями проживания, отвечающим требованиям пожарной безопасности, санитарно-гигиеническим, экологическим и иным требованиям.

2.9.3. Заблаговременно (не менее чем за месяц) предупреждать Заказчика об изменении условий оплаты предоставляемых услуг.

2.9.4. Осуществлять уборку помещений интерната.

2.9.5. Информировать Обучающегося и Заказчика о проведении капитального ремонта или реконструкции лицея не позднее, чем за 30 дней до начала работ.

2.10. Школа имеет право:

2.10.1. Требовать от Заказчика и Обучающегося соблюдения «Положения об интернате МЦХШ при РАХ», «Правил внутреннего проживания в интернате МЦХШ при РАХ» и иных нормативно-правовых локальных актов МЦХШ при РАХ.

2.10.2. Отказать Заказчику в заключение договора на новый срок по истечении действия настоящего Договора, если Заказчик и/или Обучающийся, в период действия данного Договора, допускали систематические нарушения «Положения об интернате МЦХШ при РАХ», «Правил внутреннего проживания в интернате МЦХШ при РАХ» и иных локальных актов МЦХШ при РАХ.

2.10.3. Требовать возмещения материального ущерба причиненного Заказчиком и/или Обучающимся имуществу Школы.

2.10.4. Требовать от Заказчика, незамедлительно забрать Обучающегося из интерната в случае:

а) действий, со стороны Обучающегося, создающих угрозу жизни и здоровью других Обучающихся;

б) если Обучающийся не соблюдает и/или отказывается соблюдать Устав МЦХШ при РАХ, «Положение об интернате МЦХШ при РАХ», «Правила внутреннего проживания в интернате МЦХШ при РАХ» и иные локальные акты МЦХШ при РАХ;

в) появление Обучающегося в состоянии алкогольного, токсического, наркотического опьянения.

2.10.5. Переселять в случае острого заболевания Обучающегося в изолятор на основании рекомендации медицинского работника.

2.10.6. Требовать своевременного внесения платы за временное проживание и питания.

2.10.7. Повышать в одностороннем порядке стоимость проживания в Школе, предварительно предупредив Заказчика, в соответствии с условиями настоящего договора.

2.10.7. Школа может иметь иные права, предусмотренные законодательством.

3. Права и обязанности Заказчика и Обучающегося

3.1. Заказчик и Обучающийся обязуется:

3.1.1. Использовать помещение для временного проживания.

3.1.2. Своевременно, и в полном объеме, предоставить Школе все необходимые документы, для проведения регистрации в ОВМ ОМВД РОССИИ.

3.1.3. Своевременно вносить плату за питание и проживание в соответствии с установленными расценками. Плата за дополнительные услуги устанавливается Приказом Директора.

3.1.4. Незамедлительно сообщать представителям Школы об изменении контактного телефона и места жительства.

3.1.5. Проявлять уважение к педагогам, воспитателям, администрации, техническому персоналу и иным должностным лицам Школы.

- 3.1.6. Бережно относиться к имуществу Школы.
- 3.1.7. Возмещать ущерб, причиненный Обучающимся имуществу Школы.
- 3.1.8. Забирать Обучающегося из интерната на каникулярное время и в праздничные дни.
- 3.1.9. Соблюдать учебную дисциплину и общепринятые нормы поведения, проявлять уважение к другим обучающимся, не посягать на их честь и достоинство.
- 3.1.10. Информировать должностных лиц интерната об отсутствии Обучающегося. В случае отсутствия Обучающегося более трех дней предоставить документальное подтверждение причин отсутствия.
- 3.1.11. Соблюдать Устав МЦХШ при РАХ, «Положение об интернате МЦХШ при РАХ», «Правила проживания в интернате МЦХШ при РАХ», настоящий договор и иные нормативно-правовые акты.
- 3.1.12. Переселяться на время капитального ремонта в другое помещение, предоставленное Школой (когда ремонт не может быть произведен без выселения). В случае отказа Обучающегося от переселения в означенное помещение Школа может потребовать переселения в судебном порядке.
- 3.1.13. Допускать в занимаемое помещение в любое время представителя Школы для осмотра технического состояния помещения, санитарно-технического и иного оборудования, находящегося в нем, а также для выполнения необходимых работ.
- 3.1.14. При освобождении занимаемого помещения сдать его в течение 1-го дня Школе в надлежащем состоянии, а также погасить задолженность по оплате временного проживания и коммунальных услуг.
- 3.2. Заказчик имеет право:
- 3.2.1. Осуществлять контроль в области обучения и поведения Обучающегося.
- 3.2.2. Принимать участие в воспитательном процессе.
- 3.2.3. Посещать мероприятия, проводимые в интернате.
- 3.2.4. Забирать Обучающегося домой на выходные дни.

4. Порядок расчетов

- 4.1. Стоимость проживания на 202__/202__ учебный год на момент заключения настоящего Договора составляет _____ (_____) рублей в сутки.
- 4.2. Для проживающих в интернате учащихся из семей, имеющих официальный статус «малообеспеченной семьи», устанавливается скидка в размере 50%.
- 4.3. Для проживающих в интернате учащихся из семей, проживающих в регионах России, за исключением г. Москвы и Московской области, устанавливается скидка в размере 30%.
- 4.4. Плата за проживание взимается с учетом предоставляемых скидок, а также праздничных и/или каникулярных дней.
- 4.5. Стоимость питания на 202__/202__ учебный год на момент заключения настоящего Договора составляет _____ (_____) рублей в сутки.
- 4.6. Стоимость питания взимается 100% за дни фактического пребывания Обучающегося в интернате.
- 4.7. Плата за проживание и питание производится путем оплаты двух квитанций (проживание и питание) и вносится в полном объеме за каждый месяц вперед не позднее 15-го числа оплачиваемого месяца.
- 4.8. В случае не оплаты проживания и питания более двух месяцев подряд, Обучающийся, исключается из интерната, до момента полного погашения долга.
- 4.9. В случае расторжения Договора в одностороннем порядке по инициативе Заказчика после начала занятий в очередном месяце денежные средства, внесенные Заказчиком, за данный месяц на оплату проживания в интернате, возврату не подлежат.
- 4.10. В случае расторжения настоящего Договора в одностороннем порядке по инициативе Школы вследствие нарушения (невыполнения) Обучающимся условий

настоящего Договора денежные средства, внесенные за проживание в данном месяце, возврату не подлежат.

4.11. Заказчик компенсирует Школе понесенные расходы (в том числе на оплату штрафов) в случае непредставления документов необходимых для регистрации в ОВМ ОМВД РОССИИ.

5. Ответственность сторон

5.1. Должностные лица Школы несут ответственность за жизнь и здоровье Обучающегося во время его пребывания на территории МЦХШ при РАХ.

5.2. Ответственность должностных лиц Школы за жизнь и здоровье Обучающегося наступает с момента передачи его Заказчиком должностным лицам Школы и прекращается с момента передачи Обучающегося должностными лицами Школы Заказчику.

5.3. Заказчик, несет материальную ответственность за причиненный ущерб Обучающимся имуществу Школы. Причиненный ущерб возмещается в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.4. Стороны несут ответственность за невыполнение или ненадлежащее выполнение взятых на себя обязательств по настоящему Договору в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6. Порядок расторжения Договора

6.1. Расторжение настоящего Договора по инициативе Заказчика, проводится на основании заявления на имя директора Школы.

6.2. Расторжение настоящего Договора по инициативе Школы возможно за систематические нарушения Устава МЦХШ при РАХ, «Положения об интернате МЦХШ при РАХ», «Правил внутреннего проживания в интернате МЦХШ при РАХ» и иных локальных актов МЦХШ при РАХ на основании документов оформленных в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6.3. Настоящий Договор может быть расторгнут в любое время по соглашению сторон.

6.4. Расторжение настоящего Договора по требованию Школы допускается в досудебном порядке в случае:

6.4.1. Невнесения платы за проживание в течение более 2-х месяцев.

6.4.2. Разрушение или повреждение помещения Обучающимся или Заказчиком.

6.4.3. Систематического нарушения прав и законных интересов соседей.

6.4.4. Использования помещения не по назначению.

6.5. Настоящий Договор прекращается в связи с окончанием срока обучения в 202__/202__ учебном году.

6.6. В случае наличия задолженности Заказчика по окончании срока временного проживания на период обучения Обучающегося в соответствии с п.1.1. настоящего договора, Школа вправе отказать в заключение договора временного проживания в интернате на следующие периоды обучения.

7. Порядок разрешения споров.

7.1. Споры и разногласия, возникающие при исполнении Сторонами настоящего Договора, решаются путем переговоров.

7.2. В случае невозможности устранить спор или разногласие путем переговоров, Стороны имеют право обратиться в суд общей юрисдикции в порядке, установленном законодательством РФ.

8. Вступление Договора в законную силу и сроки его исполнения.

8.1. Настоящий договор вступает в законную силу с момента его подписания Сторонами и заключается на срок до " ____ " _____ 20__ года.

8.2. Моментом начала исполнения обязательств по настоящему Договору является внесение платы за проживание в интернате.

8.3. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах по одному для каждой из Сторон, имеющих равную юридическую силу.

8.4. Недействительность одного из пунктов данного Договора либо его части не влечет недействительности прочих его частей или Договора в целом.

9. Дополнительные условия

9.1. Все изменения условий Договора в период проживания в интернате оформляются по согласованию сторон в виде дополнительных соглашений к данному Договору и являются его неотъемлемой частью.

9.2. В случае возникновения чрезвычайных и непредотвратимых событий (стихийных бедствий, пожаров, наводнений и иных форс-мажорных обстоятельств) Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение настоящего Договора.

9.3. Стороны вправе использовать факсимильное воспроизведение подписи с помощью средств механического или иного копирования при оформлении договоров, дополнительных соглашений, приложений к договору, сообщений и уведомлений другой стороны. Факсимиле не допускается использовать на доверенностях платежных документах, других документах имеющих финансовые последствия.

10. Юридические адреса и реквизиты сторон.

**Федеральное государственное
бюджетное профессиональное
образовательное учреждение «Московская
центральная художественная школа при
Российской академии искусств»**
улица Крымский вал, дом 8, корпус 2, город
Москва, индекс: 119049
телефон: 8(499) 238-21-00
факс: 8(499) 230-34-36
ИНН 7706039926/КПП 770601001
Банковские реквизиты:
УФК по городу Москве (Московская
центральная художественная школа при РАХ,
л/с 20736494870)
БИК 044525000
ГУ Банка России по ЦФО
р/с 40501810845252000079
ОГРН 1027739408620
ОКПО 02949116
ОКВЭД 80.21
ОКТМО 45384000

Заместитель директора по управлению
ресурсами МЦХШ при РАХ

_____/ Артемьева Е.Ю.
Подпись

Заказчик:

(законный представитель проживающего воспитанника)

(Ф.И.О. полностью)

Адрес пребывания по месту постоянной регистрации:

Телефон: _____

Паспорт: Серия _____ № _____

Выдан: _____

Свидетельство о рождении/ паспорт Учащегося

Серия _____ № _____

Выдан: _____

_____/_____

Подпись

расшифровка