

**Договор № \_\_\_\_/18-19**  
**временного проживания в Интернате МАХЛ РАХ**

г. Москва

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 2018 г.

Федеральное государственное бюджетное общеобразовательное учреждение «Московский академический художественный лицей при Российской академии художеств», именуемый в дальнейшем «Лицей», в лице директора Д.В. Губанова, действующего на основании Устава, с одной стороны и

---

(ФИО, и статус законного представителя несовершеннолетнего полностью)  
(далее – «Заказчик») и

---

(ФИО несовершеннолетнего полностью)  
(далее – «Учащийся»), с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

### **1. Предмет Договора**

1.1. Лицей предоставляет Учащемуся для временного проживания койко-место в меблированной комнате общей площадью 17,4 кв. метров, по адресу: 119049, г. Москва, Крымский вал, дом 8, корп.2, Интернат, комната №\_\_\_\_, на период обучения с \_\_\_\_/ \_\_\_\_\_ 2018 года по 30 июня 2019 года.

1.2. Настоящим договором стороны определяют взаимные права и обязанности по обеспечению реализации Учащимся право на получение бесплатного качественного образования.

1.3. Организация пребывания Учащегося в интернате осуществляется круглосуточно в период обучения и нахождения в интернате МАХЛ РАХ.

### **2. Права и обязательства Лицея**

2.1. На территории интерната расположены следующие, оборудованные, помещения: санитарно-гигиенические комплексы; комната отдыха; комната стирки, сушики, глажки белья; чайная комната; раздевалка; камера хранения личных вещей; мастерские; комната самоподготовки; жилые комнаты.

2.2. Интернат Лицея оснащен: кулерами; камерами видео-наблюдения; кварцевыми лампами; холодильниками; микроволновой печью; стиральными машинами; утюгами.

2.3. Лицей обеспечивает организацию питания Учащегося.

2.4. Питание осуществляет специализированная организация по утвержденному меню.

2.5. Питание осуществляется в столовой Лицея в соответствии с установленным распорядком дня Учащегося. Стоимость платы за питание устанавливает специализированная организация обслуживающая Лицей.

2.6. Проживание в интернате без питания не допустимо.

2.7. Присмотр и уход во время нахождения Учащегося в интернате осуществляют воспитатели и иные должностные лица. Во время учебных занятий присмотр за Учащимся осуществляет классный руководитель и иные должностные лица.

2.8. Лицей подает сведения для регистрации Учащегося в органах УФС РФ, на основании предоставленных Заказчиком документов.

2.9. Лицей обязуется:

2.9.1. Предоставить Заказчику для ознакомления «Положение об интернате МАХЛ РАХ», «Правила проживания в интернате МАХЛ РАХ», настоящий договор и иные нормативно-правовые документы по требованию Заказчика.

2.9.2. Предоставить Учащемуся койко-место в комнате с благоприятными условиями проживания, отвечающем требованиям пожарной безопасности, санитарно-гигиеническим, экологическим и иным требованиям.

2.9.3. Заблаговременно (не менее чем за месяц) предупредить Заказчика об изменении условий оплаты предоставляемых услуг.

2.9.4. Осуществлять уборку помещений интерната.

2.9.5. Информировать Учащегося и Заказчика о проведении капитального ремонта или реконструкции лицея не позднее, чем за 30 дней до начала работ.

2.10. Лицей имеет право:

2.10.1. Требовать от Заказчика и Учащегося соблюдения «Положения об интернате МАХЛ РАХ», «Правил внутреннего проживания в интернате МАХЛ РАХ» и иных нормативно-правовых локальных актов МАХЛ РАХ.

2.10.2. Отказать Заказчику в заключение договора на новый срок по истечении действия настоящего Договора, если Заказчик и/или Учащийся, в период действия данного Договора, допускали систематические нарушения «Положения об интернате МАХЛ РАХ», «Правил внутреннего проживания в интернате МАХЛ РАХ» и иных локальных актов МАХЛ РАХ.

2.10.3. Требовать возмещения материального ущерба причиненного Заказчиком и/или Учащимся имуществу Лицея.

2.10.4. Требовать от Заказчика, незамедлительно забрать Учащегося из интерната в случае:

а) действий, со стороны Учащегося, создающих угрозу жизни и здоровью других Учащихся;

б) если Учащийся не соблюдает и/или отказывается соблюдать Устав МАХЛ РАХ, «Положение об интернате МАХЛ РАХ», «Правила внутреннего проживания в интернате МАХЛ РАХ» и иные локальные акты МАХЛ РАХ;

в) появление Учащегося в состоянии алкогольного, токсического, наркотического опьянения.

2.10.5. Переселять в случае острого заболевания Учащегося в изолятор на основании рекомендации медицинского работника.

2.10.6. Требовать своевременного внесения платы за временное проживание и коммунальные услуги.

2.10.7. Повышать в одностороннем порядке стоимость проживания в Лицее, предварительно предупредив Заказчика, в соответствии с условиями настоящего договора.

2.10.7. Лицей может иметь иные права, предусмотренные законодательством.

### **3. Права и обязанности Заказчика и Учащегося**

3.1. Заказчик и Учащийся обязуется:

3.1.1. Использовать помещение для временного проживания.

3.1.2. Своевременно, и в полном объеме, предоставить Лицею все необходимые документы, для проведения регистрации в органах УФМС РФ.

3.1.3. Своевременно вносить плату за питание и проживание в соответствии с установленными расценками. Плата за дополнительные услуги устанавливается Приказом Директора.

3.1.4. Незамедлительно сообщать представителям Лицея об изменении контактного телефона и места жительства.

3.1.5. Проявлять уважение к педагогам, воспитателям, администрации, техническому персоналу и иным должностным лицам Лицея.

3.1.6. Бережно относиться к имуществу Лицея.

3.1.7. Возмещать ущерб, причиненный Учащимся имуществу Лицея.

3.1.8. Забирать Учащегося из интерната МАХЛ РАХ на каникулярное время и в праздничные дни.

3.1.9. Соблюдать учебную дисциплину и общепринятые нормы поведения, проявлять уважение к другим обучающимся, не посягать на их честь и достоинство.

3.1.10. Информировать должностных лиц интерната об отсутствии Учащегося. В случае отсутствия Учащегося более трех дней предоставить документальное подтверждение причин отсутствия Учащегося.

3.1.11. Соблюдать Устав МАХЛ РАХ, «Положение об интернате МАХЛ РАХ», «Правила проживания в интернате МАХЛ РАХ», настоящий договор и иные нормативно-правовые акты.

3.1.12. Переселяться на время капитального ремонта в другое помещение, предоставленное Лицеем (когда ремонт не может быть произведен без выселения). В случае отказа Учащегося от переселения в означенное помещение Лицей может потребовать переселения в судебном порядке;

3.1.13. Допускать в занимаемое помещение в любое время представителя Лицея для осмотра технического состояния помещения, санитарно-технического и иного оборудования, находящегося в нем, а также для выполнения необходимых работ.

3.1.14. При освобождении занимаемого помещения сдать его в течение 1-го дня Лицею в надлежащем состоянии, а также погасить задолженность по оплате временного проживания и коммунальных услуг.

3.2. Заказчик имеет право:

3.2.1. Осуществлять контроль в области обучения и поведения Учащегося.

3.2.2. Принимать участие в воспитательном процессе.

3.2.3. Посещать мероприятия, проводимые в интернате.

3.2.4. Забирать Учащегося домой на выходные дни.

#### **4. Порядок расчетов**

4.1. Стоимость проживания на 2018/2019 учебный год на момент заключения настоящего Договора составляет 200,00 (двести) рублей в сутки.

4.2. Для проживающих в интернате учащихся из семей, имеющих официальный статус «малообеспеченной семьи», устанавливается скидка в размере 50%.

4.3. Для проживающих в интернате учащихся из семей, проживающих в регионах России, за исключением г. Москвы и Московской области, устанавливается скидка в размере 30%.

4.4. Плата за проживание взимается с учетом предоставляемых скидок, а также праздничных и/или каникулярных дней.

4.5. Стоимость питания на 2018/2019 учебный год на момент заключения настоящего Договора составляет 300,00 (триста) рублей в сутки.

4.6. Стоимость питания взимается 100% за дни фактического пребывания Учащегося в интернате МАХЛ РАХ.

4.7. Плата за проживание и питание вносится в полном объеме за каждый месяц вперед не позднее 15-го числа оплачиваемого месяца.

4.8. В случае не оплаты проживания и питания более двух месяцев подряд, Учащийся, исключается из интерната МАХЛ РАХ, до момента полного погашения долга.

4.9. В случае расторжения Договора в одностороннем порядке по инициативе Заказчика после начала занятий в очередном месяце денежные средства, внесенные Заказчиком, за данный месяц на оплату проживания в интернате, возврату не подлежат.

4.10. В случае расторжения настоящего Договора в одностороннем порядке по инициативе Лицея вследствие нарушения (невыполнения) Учащимся условий настоящего Договора денежные средства, внесенные за проживание в данном месяце, возврату не подлежат.

4.11. Заказчик компенсирует Лицею понесенные расходы (в том числе на оплату штрафов) в случае непредставления документов необходимых для регистрации в органах УФМС РФ.

## **5. Ответственность сторон**

5.1. Должностные лица Лицея несут ответственность за жизнь и здоровье Учащегося во время его пребывания на территории МАХЛ РАХ.

5.2. Ответственность должностных лиц Лицея за жизнь и здоровье Учащегося наступает с момента передачи Заказчиком Учащегося должностным лицам Лицея и прекращается с момента передачи Учащегося должностными лицами Лицея Заказчику.

5.3. Заказчик, несет материальную ответственность за причиненный ущерб Учащимся имуществу Лицея. Причиненный ущерб возмещается в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.4. Стороны несут ответственность за невыполнение или ненадлежащее выполнение взятых на себя обязательств по настоящему Договору в соответствии с законодательством Российской Федерации.

## **6. Порядок расторжения Договора**

6.1. Расторжение настоящего Договора по инициативе Заказчика, проводится на основании заявления на имя руководителя Лицея.

6.2. Расторжение настоящего Договора по инициативе Лицея возможно за систематические нарушения Устава МАХЛ РАХ, «Положения об интернате МАХЛ РАХ», «Правил внутреннего проживания в интернате МАХЛ РАХ» и иных локальных актов МАХЛ РАХ на основании документов оформленных в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6.3. Настоящий Договор может быть расторгнут в любое время по соглашению сторон.

6.4. Расторжение настоящего Договора по требованию Лицея допускается в судебном порядке в случае:

6.4.1. Невнесения платы за проживание в течение более 2-х месяцев.

6.4.2. Разрушение или повреждение помещения Учащимся или Заказчиком.

6.4.3. Систематического нарушения прав и законных интересов соседей.

6.4.4. Использования помещения не по назначению.

6.5. Настоящий Договор прекращается в связи с окончанием срока обучения в 2018/2019 учебном году.

### 7. Порядок разрешения споров.

7.1. Споры и разногласия, возникающие при исполнении Сторонами настоящего Договора, решаются путем переговоров.

7.2. В случае невозможности устранить спор или разногласие путем переговоров, Стороны имеют право обратиться в суд общей юрисдикции в порядке, установленном законодательством РФ.

### 8. Вступление Договора в законную силу и сроки его исполнения.

8.1. Настоящий договор вступает в законную силу с момента его подписания Сторонами и заключается на срок до "30"июня 2019 года.

8.2. Моментом начала исполнения обязательств по настоящему Договору является внесение платы за проживание в интернате МАХЛ РАХ.

8.3. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах по одному для каждой стороны, имеющих равную юридическую силу.

8.4. Недействительность одного из пунктов данного Договора либо его части не влечет недействительности прочих его частей или Договора в целом.

### 9. Дополнительные условия

9.1. Все изменения условий Договора в период проживания в интернате оформляются по согласованию сторон в виде дополнительных соглашений к данному Договору и являются его неотъемлемой частью.

9.2. В случае возникновения чрезвычайных и непредотвратимых событий (стихийных бедствий, пожаров, наводнений и иных форс-мажорных обстоятельств) Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение настоящего Договора.

### 10. Юридические адреса и реквизиты сторон

#### МАХЛ РАХ

улица Крымский вал, дом 8, корпус 2,  
город Москва, индекс: 119049  
телефон: 8(499) 238-21-00  
факс: 8(499) 230-34-36  
ИНН 7706039926/КПП 770601001  
Банковские реквизиты:  
УФК по городу Москве (Московский  
академический художественный лицей при  
РАХ, л/с 20736Ч94870)  
БИК 044525000  
ГУ Банка России по ЦФО  
р/с 40501810845252000079  
ОГРН 1027739408620  
ОКПО 02949116  
ОКВЭД 80.21  
ОКТМО 45384000

Директор МАХЛ РАХ

\_\_\_\_\_ / Губанов Д.В.

#### Заказчик:

\_\_\_\_\_ (законный представитель проживающего воспитанника)

\_\_\_\_\_ (Фамилия, имя, отчество полностью)

Адрес пребывания по месту регистрации: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Телефон: \_\_\_\_\_

Паспорт: \_\_\_\_\_

Серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Выдан: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Подпись

расшифровка